	Proceso: Gestión Contractual	
	FORMATO DE INFORME CONTRATISTA	

INFORME 5 SEMANA	**x**

INFORMACIÓN BÁSICA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA PRINCIPAL										
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME								11	10	25
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME	Del 6 de octubre de 2025 hasta el 11 de Octubre de 2025									
TIPO DE CONTRATO	*Proceso mínima cuantía MC-DG-DAF-003-2025.*									
No. CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA	CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8177083 DE 2025									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JAIME YAMIL SANCHEZ HERNANDEZ									
C.C.	14.229.717									
OBJETO DEL CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA	CONTRATAR LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE DIRECCIÓN GENERAL, SERVICIO MÉDICO ASISTENCIAL Y CASA TEUSAQUILLO DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA									
ACTA DE INICIO	**SI**	X	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**			02	09	25
FECHA DE INICIO	02	09	25	**FECHA DE TERMINACIÓN**				16	10	25
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$40.323.105				**FORMA DE PAGO**					
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.					**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**			No. 631225 del 19 de agosto de 2025		
Supervisión o Interventor										
NOMBRE DEL SUPERVISOR	HECTOR DANIEL MENJUREN VEGA									
CARGO	SUPERVISOR									

INFORME FOTOGRAFICO Y DE EJECUCION

ACTIVIDAD 1

Suministro e instalación de puertas plegables lavables para consultorio médico.







Foto 4 de octubre de 2025

actividad no afecta las demás actividades por ser independiente su instalación, las puertas se instalaron

area intervenida	cantidad
consultorio 1	1
consultorio 2	1

Avance 100%. CON RESPECTO AL CRONOGRAMA INICIAL PROGRAMADO

ACTIVIDAD 2

Suministro e instalación de compresor odontológico, incluye red eléctrica y red de aire. Actividad no afecta las demás actividades al ser una actividad independiente, el compresor se encuentra en la obra Avance 0% CON RESPECTO AL APU PRESENTADO



CAUSAS DEL ATRASO: hay que acondicionar el espacio donde se va a instalar el compresor

Foto 13 de septiembre 2025

ACTIVIDAD 3

Resane, suministro y aplicación de pintura blanca tipo vinilo, dos manos en paredes definidas por la supervisión.
Actividad terminada.
Avance 100%.
CANTIDAD EJECUTADA: 252 M2

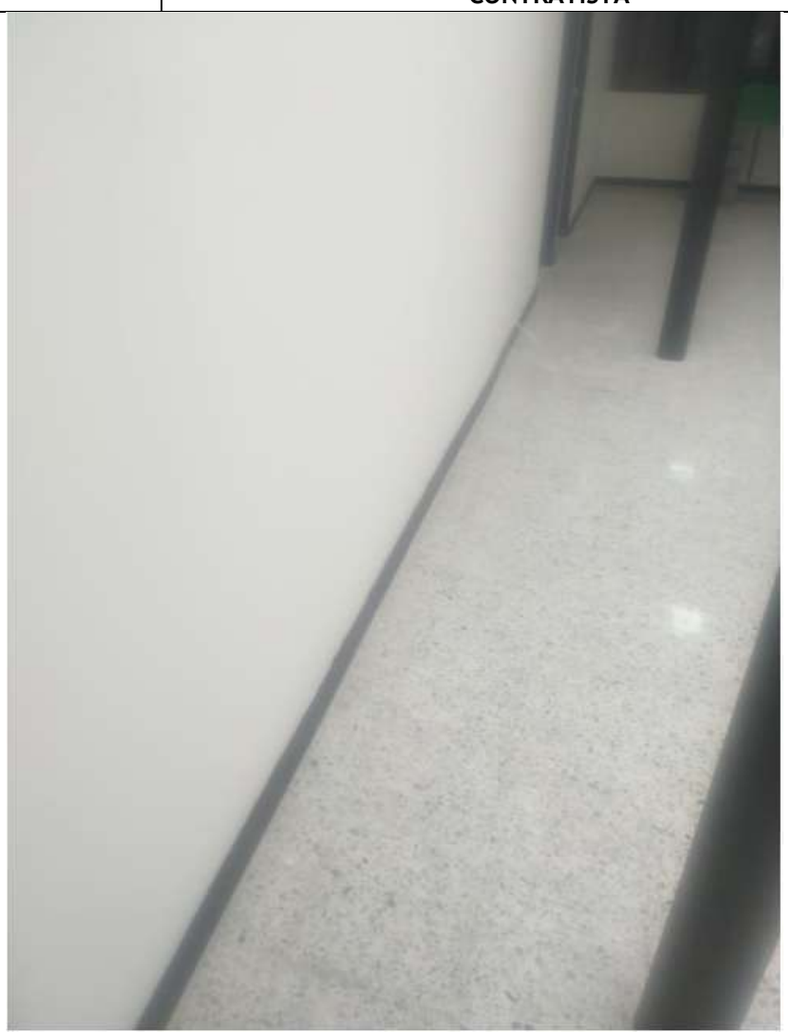
área intervenida	cant	área	subtotal
recepción	1,0	18	5
corredor consultorios	1,0	15	11
corredor bloque de oficinas	1,0	29	42
consultorio 3	1,0	29	12
bloque de oficinas	1,0	30	36
zona de servicios	1,0	36	30
cielo raso	1,0	105	105
TOTAL			252



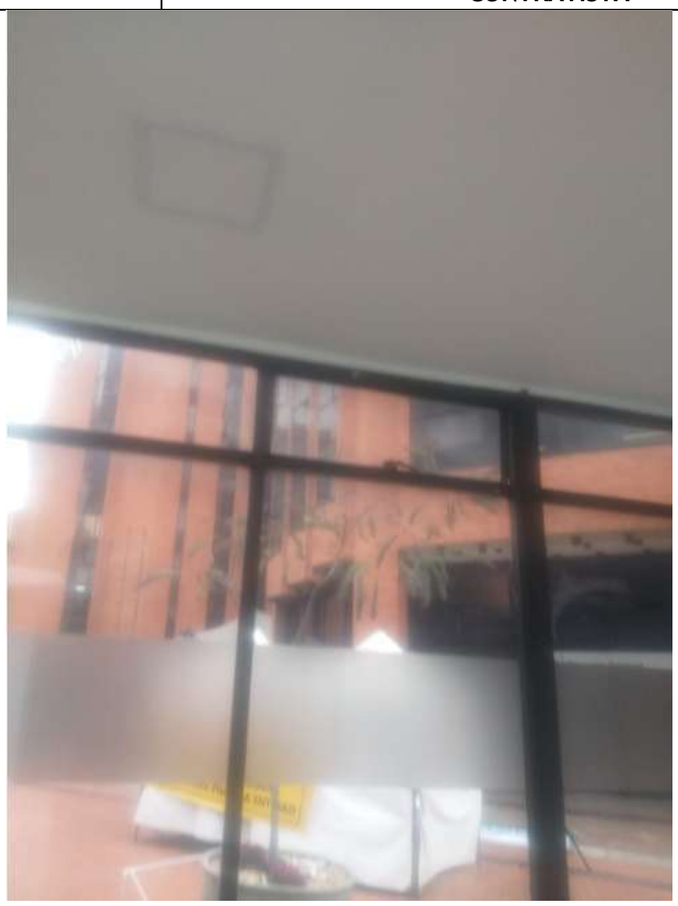
Foto 25 de septiembre de 2025



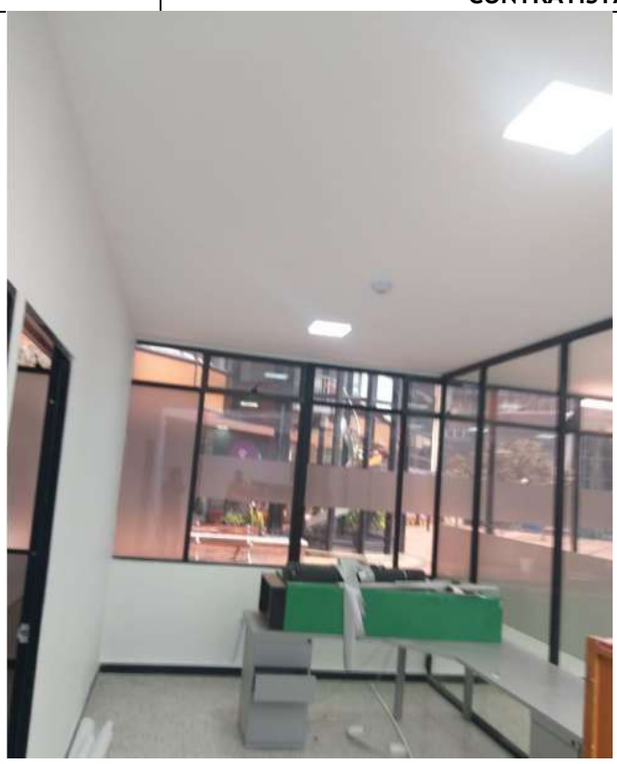












Fotos 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 4

Suministro e instalación de mediacaña en resina poliéster de 5 x 5 cm en muros y pisos centro médico, incluye accesorios, pegante sellador de poliuretano.

Avance 0%

No se realizó la actividad porque en caso de incendio su humo puede ser toxico y su uso puede provocar riesgos de seguridad.

Avance 0%

CANTIDAD EJECUTADA: 0 ML

ACTIVIDAD 5

Suministro e instalación de mediacaña para complementar el existente. Debidamente sellado con poliuretano y pintado con pintura epoxica, paredes consultorio médico.

Avance 100%

CANTIDAD EJECUTADA: 55,56 ML

área intervenida	Alto	cantidad	sub total
consultorio 1			
paredes	30	1	30
Consultorio 2			
Paredes	25,56	1	25,56
TOTAL			55,56



PAREDES CONSULTORIO MEDICO Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 6

Ajuste de mediacaña en PVC instalada, complementación de perfil de soporte, accesorios, aplicación de sello en poliuretano y pintura epoxica.

Actividad terminada

Avance

100%

CANTIDAD EJECUTADA: 41,89 ML

Área intervenida	Long	cantidad	subtotal
Consultorio 1			
Cubierta, pisos, paredes	**17**	**1**	**17**
Consultorio 2			
Cubierta, pisos, paredes	**17**	**1**	**17**
Área de servicios			
Cubierta, pisos, paredes	**7,89**	**1**	**7,89**
TOTAL			**41,89**




8:52 a.m.


8:53 a.m.


8:51 a.m.


8:51 a.m.


8:52 a.m.



PISOS AJUSTADOS Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 7

Pintura de guardaescoba en madera e instalación de las que están desprendidas de la pared.

Actividad terminada

Avance 100%

CANTIDAD EJECUTADA: 63,69 ML

área intervenida	Long	cantidad	Subtotal
resección	17	1	17
corredor área de consultorios	16	1	16
consultorio 3	7	1	7
bloque de oficinas	23,69	1	23,69
TOTAL			63,69









Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 8

Construcción de rampa de acceso al servicio médico en gravilla lavada, con bordillo; pendiente máxima del 10%; se debe adherir a la superficie existente sin perforar, mediante la utilización de material epoxica y suministro e instalación de baranda

Actividad iniciada el 8 de octubre de 2025

Avance 0% **CON RESPECTO AL CRONOGRAMA APROBADO INICIALMENTE**


2:08 p.m.


2:08 p.m.


2:09 p.m.









Foto 10 de octubre de 2025



ACTIVIDAD 9

Suministro e instalación de logo institucional, similar al actualmente instalado en color institucional.
Actividad terminada.
Avance 100%

logo instalado	long	cantidad	sub total
FRENTE NORTE	0	1	1
FRENTE SUR	0	1	1
FRENTE OCCIDENTE	0	1	1
FRENTE ORIENTE	0	1	1
TOTAL			4

CANTIDAD EJECUTADA: 4 UND





ACTIVIDAD 10

Instalación de angeo en puertas con su respectivo marco y empaque.
Avance 100% **CANTIDAD EJECUTADA: 100% CON RESPECTO AL APU PRESENTADO**
5 UNIDADES

angeo instalado	long	cantidad	sub total
zona de baños	0	2	2
area de servicios	0	3	3
TOTAL			5



Foto 4 de octubre de 2025











ACTIVIDAD 11

Suministro e instalación de botón de alarma baño persona con movilidad reducida, incluye cableado, canaleta de 1 x 1 cm.
Actividad terminada.
Avance 100%
CANTIDAD EJECUTADA: 1 UND

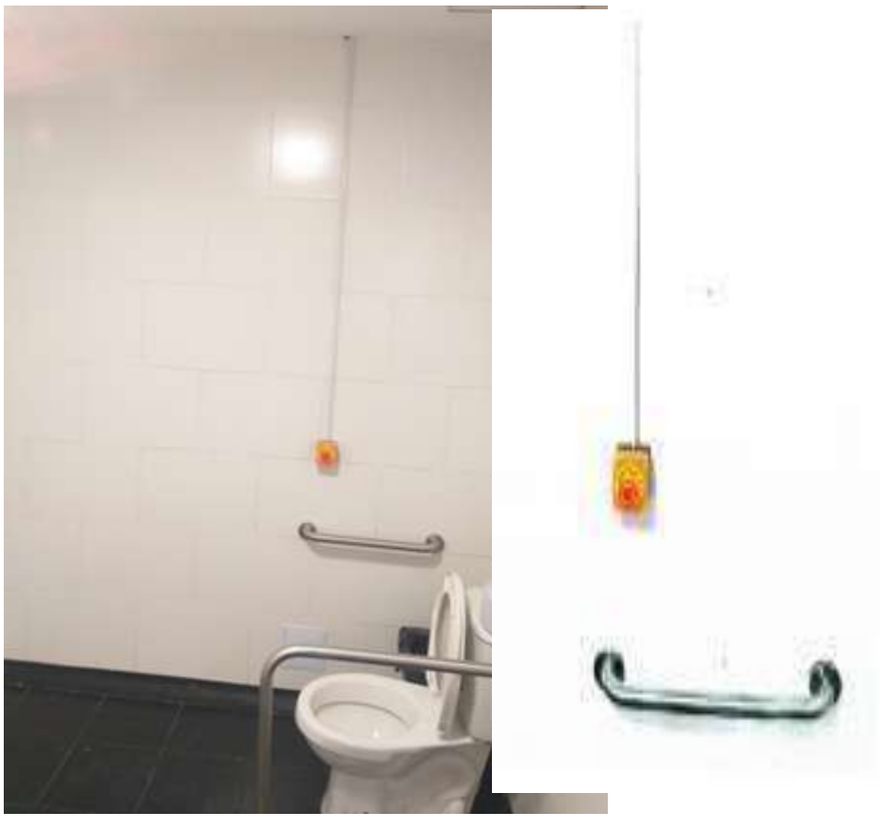


Foto 13 de septiembre de 2025

ACTIVIDAD 12

Construcción de poceta en área de esterilización, en mampostería y enchape.
Avance 100%
CANTIDAD EJECUTADA: GL 1



Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 13

Instalación película tipo samblasting puertas y ventanas.

Actividad terminada.

Avance 100%

instalación película samblasting	cantidad	área	subtotal
Zona norte	1	10	10
Zona sur	1	5	5
Zona oriente	1	6	6
Zona occidente	1	10	10
TOTAL			31

CANTIDAD EJECUTADA: 31 M2



Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 14

Suministro e instalación válvula de pedal, grifería economizadora manos libres grande.
Actividad terminada.
Avance 100%
CANTIDAD EJECUTADA: 2 UND

AREA	CANTIDAD
Consultorio 2	2
TOTAL	2




Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 16

Desmonte, suministro e instalación de piezas frontales del mueble de odontología.
Actividad por definir su ejecución al presentar dificultad para extracción de los frentes de los cajones y muy seguramente dañar parte o todo el cajón.
CANTIDAD EJECUTADA: GL 0,0 % **CON RESPECTO AL APU PRESENTADO**



Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 16

Suministro e instalación pieza complemento del mesón de odontología en acero inoxidable; incluye separación entre lavaplatos, en acero inoxidable.
Avance 0%

ACTIVIDAD 17

Desmonte, suministro e instalación de cerraduras servicio médico.

Actividad terminada.
Avance 100%
CANTIDAD EJECUTADA: 2 UNID

UBICACIÓN	CANTIDAD
ENTRADA ZONA DE SERVICIOS	1
ENTRADA NUEVA UBICACIÓN COMPRESOR	1
TOTAL	2



Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 18

Detección y corrección de posibles goteras en cubierta.
Actividad terminada. Se identificaron 2 goteras en la cubierta que fueron corregidas
Avance 100%
CANTIDAD EJECUTADA: GL 1



Foto 25 de septiembre de 2025

ACTIVIDAD 19

Desmonte, suministro e instalación de luminarias led de 30 x 30 cm. Tipo (Panel Led Empotrado Cuadrado 1800 Lúmenes 24w Luz fría).

Actividad terminada.

Avance 100%

instalacion luminarias led	cantidad		sub total
recepcion	5		5
zona de servicios	1		1
consultorio 3	1		1
bloque de oficinas	3		3
TOTAL			10

CANTIDAD EJECUTADA: 10 UND









Foto 4 de octubre de 2025

ACTIVIDAD 20

Suministro e instalación de mueble para lavamanos en consultorio médico tipo Vera 40 72.8x40x35.1cm Manzano Capri Sensi Dacqua.

Actividad terminada.

Avance 100%

CANTIDAD EJECUTADA: 1





Foto 25 de septiembre de 2025

ACTIVIDAD 21

ACTIVIDAD 21

Retiro y disposición final de angeo instalado en ventanas del servicio médico de la Dirección General.
NOTA: se realizó la entrega a los gestores del Sena para su disposición final.
Avance 100%

CANTIDAD EJECUTADA: 15 UND

retiro de angeo instalado	cantidad		sub total	
recepcion	4		4	
zona de servicios	1		1	
consultorio 3	2		2	
bloque de oficinas	8		8	
TOTAL			15	






7:14 a.m.







ACTIVIDAD 22

Desmonte de puerta y generación de persiana con angeo. Dimensiones de la cortina 77 x 88 mm; incluye sello del espacio mientras se realiza la actividad.

no se ha realizado porque el ornamentador viene hacer un solo trabajo instalación baranda rampa y arreglo puerta.

Avance 0%

No se afecta la programación y el cronograma se cumplirá a cabalidad.

ACTIVIDAD 23

Aseo general.

Actividad en constante ejecución

Avance 0%

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA: 0 M2 la actividad se realizará en su totalidad en los últimos dias

ACTIVIDAD 24

Tala de dos individuos arbóreos en la casa a cargo de la Dirección General, localizada en la Cra. 17 #39A-30, barrio Teusaquillo, incluye apuntalamiento del cerramiento de la vivienda, y relleno con grava de 1/2" en el espacio dejado por la raíz evacuada.

NOTA: se talaron 1 árboles fénix y 1 árbol de urapan.en cuanto a la extracción de la raíz del, árbol de urapan no se pudo extraer porque su extracción posibilitaba el volcamiento del muro exterior del antejardín, para subsanar esta falencia se suministró herbicida para evitar la posibilidad que la raíz vuelva a germinar..

Actividad terminada.

Avance 100%

Foto 25 de septiembre de 2025



OBSERVACIONES

No se presentaron novedades técnicas, administrativas o ambientales, así como tampoco situaciones imprevistas.

Se cumplió con la entrega de elementos de seguridad y aseo en obra

ESPECIFICACIONES TECNICAS COMPRESOR



ESPECIFICACIONES TECNICAS

- Potencia: 2.5h/p
- Capacidad: 42l
- Flujo max a 0 psi: 9.0 cfm
- Flujo max a 40 psi: 4.2 cfm
- Flujo max a 90 psi: 3.2 cfm
- Presión max: 125 psi
- Decibeles: 53 db
- Uso: profesional / médico
- Garantía: 1 año
- Peso: 38 Kg
- Dimensiones: 81cm Alto x 45cm Ancho x 45cm Largo

FOTOS 4 DE OCTUBRE DE 2025



RESIDENTE



PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD